

공공입찰 예정가격 예측시스템 매뉴얼(ver.13)

정회원 전용(2022.01.10.)

이 매뉴얼은 정회원이 활용하는 맥(ver.13)에 대한 설명입니다.

맥(ver.13)이란 모든 공공입찰 건마다 최고확률의 낙찰지점을 바로 찾아 낙찰을 지원하는 예정가격 예측시스템을 말합니다.

그럼, 정회원이 맥(ver.13)을 활용하여 어떠한 방법으로 공공입찰에 투찰할 최종 입찰가격을 확정하고, 낙찰자로 선정되는지 순번에 따라 그 실행방법을 설명 드리겠습니다.

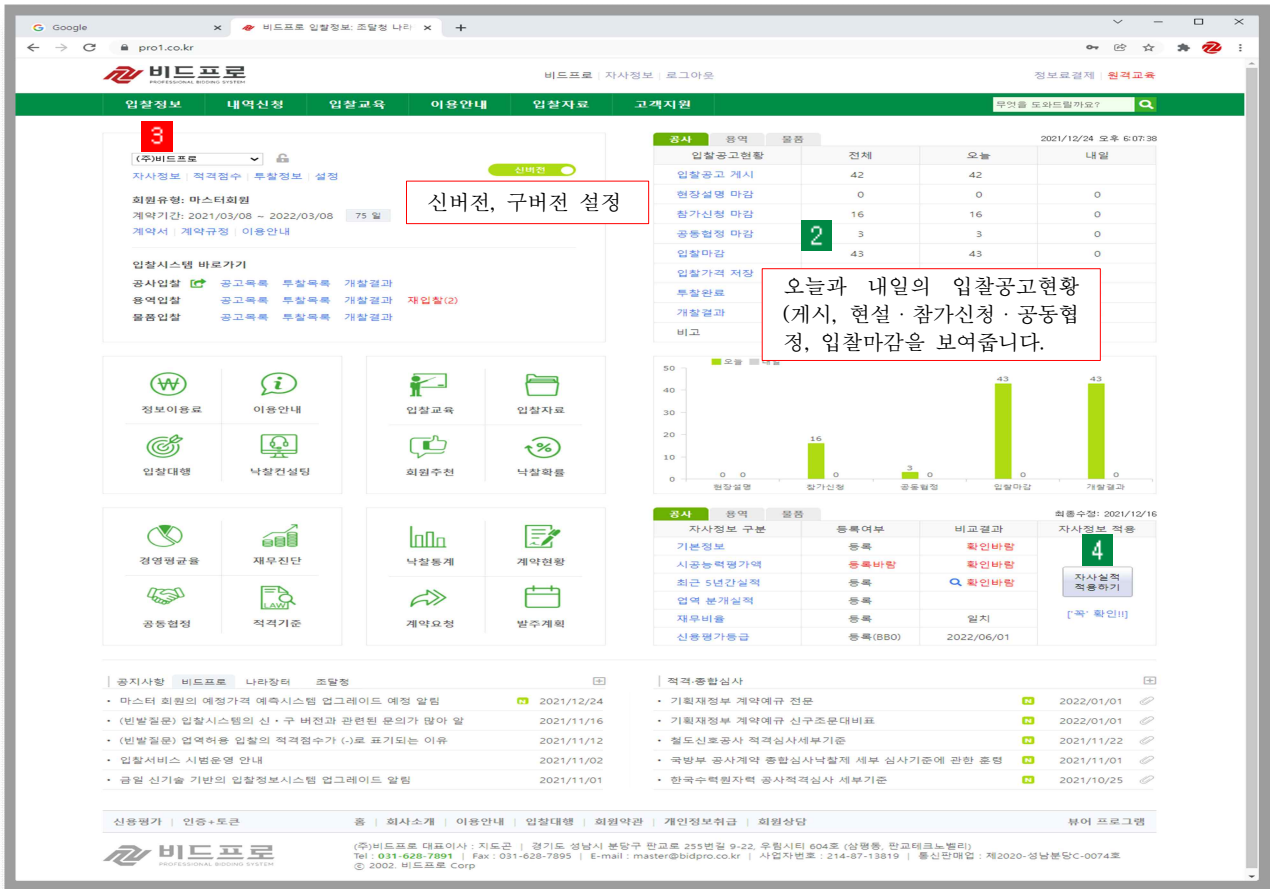
페이지(4~8)를 필독하십시오.

순번 3의 매뉴얼(1)과 순번 3.1의 매뉴얼(2)은 사용자의 분석성향에 따라 택일하십시오.

순번	실행방법	페이지
1	입찰가격을 산정하고자 하는 공고번호를 클릭하십시오.	2
2	입찰참가자격을 필독하십시오.	3
3	(매뉴얼 1) 낙찰지점을 확정하십시오. (맥점과 필터 적용)	4
3.1	(매뉴얼 2) 낙찰지점을 확정하십시오. (예측비율 적용)	6
4	(복수예가 매뉴얼) 입찰가격을 확정하십시오.	8
5	최종 확정된 입찰가격을 투찰목록에 저장하십시오.	10

0. 비드프로 입찰사이트 로그인> 초기화면

[그림 0] 로그인 후 초기화면



- 화면 개요

1. 로그인 하면 처음으로 보여주는 화면
2. 오늘과 내일의 입찰공고현황(게시, 현설·참가신청·공동협정, 입찰마감)을 보여주는 화면

- 매뉴얼 안내

입찰시스템과 예측시스템(ver.14)에 대한 설명은 신버전으로 진행합니다.

- 매뉴얼 실행

3[입찰정보] 버튼 또는 바로가기의 업역별 공고목록을 클릭하십시오.

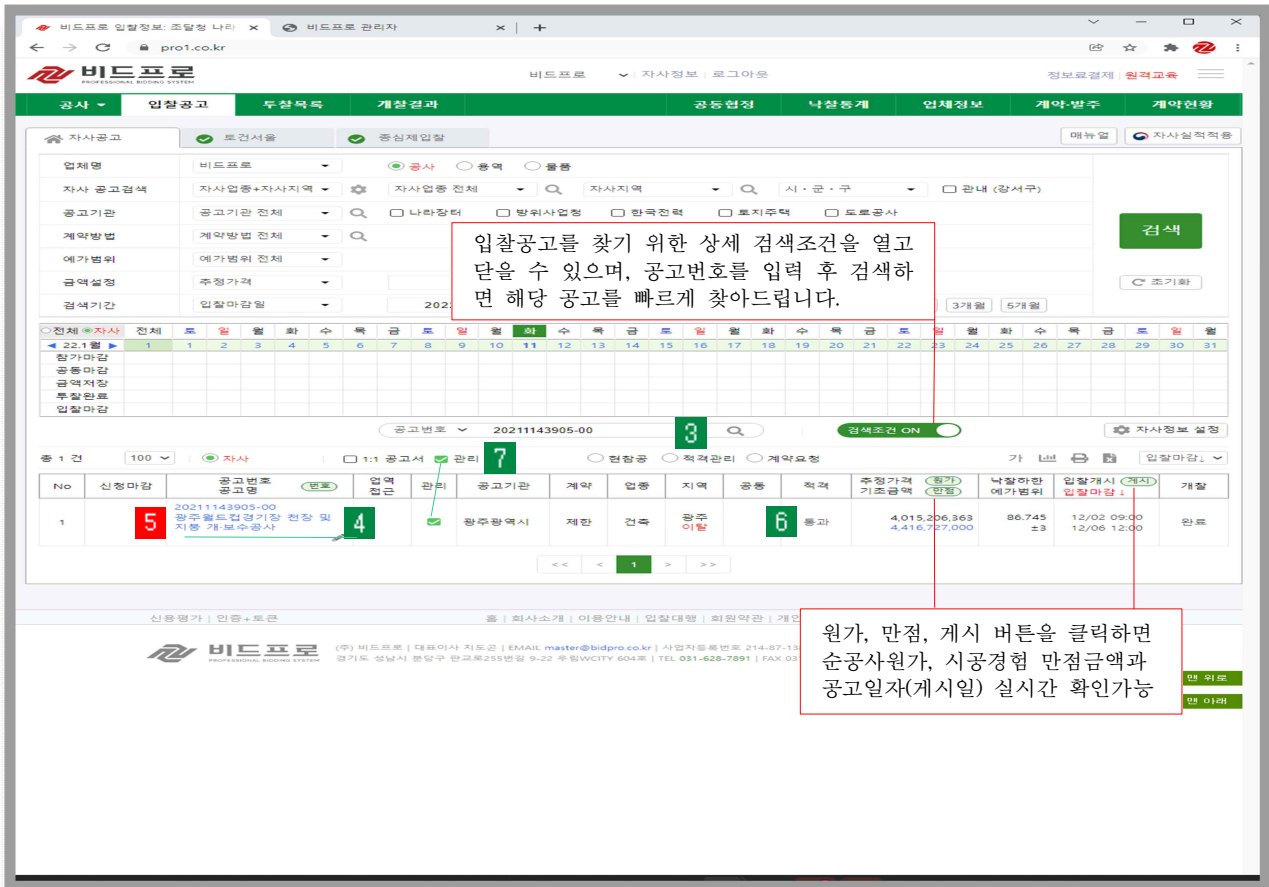
- 안내사항

4 자사정보가 미등록(불일치)된 경우 [자사실적 적용하기]를 클릭하십시오.

- 자사실적은 나라장터에 등록된 자사의 '실적, 재무, 신용, 신인도' 등을 말합니다.
- 적용하기 버튼을 클릭하면 자동으로 실적이 적용되어 입찰건마다 적격·부적격 점수를 보여줍니다.

1. 입찰가격을 산정하고자 하는 공고번호를 클릭하십시오.

[그림 1] 입찰공고번호 선택 (견본공고: 20211143905-00)



- 화면 개요

1. 자사의 수행능력을 비교하여 입찰참가 가능한 공고목록을 보여주는 화면
2. 자사의 수행능력을 비교하여 사전에 적격·부적격 점수를 보여주는 화면

- 매뉴얼 안내

- 3 입력박스에 공고번호 [20211143905-00]을 입력 후 조회 버튼을 클릭하십시오.
- 4 ‘광주월드컵경기장...’ 공고를 조회합니다.

- 매뉴얼 실행

- 5 공고번호를 클릭하여 [그림 2]의 입찰공고 상세화면으로 이동합니다.

- 안내사항

- 6 자사의 수행능력점수를 비교하여 적격·부적격 판정을 보여드립니다.
- 7 관리를 클릭하면 자사가 관리하고자 선택한 입찰공고를 모아서 보여드립니다.

2. 입찰참가자격을 필독하십시오.

[그림 2] 입찰공고 상세화면

The screenshot displays the '입찰공고 상세화면' (Bidding Notice Detail Page) on the BidPro portal. The page is organized into several key sections:

- 입찰가격 산정 (Bidding Price Calculation):** A table showing bid price components such as '기초금액' (Basic Amount), '납찰하환율' (Bid Reduction Rate), and '입찰가격' (Bid Price). Callout 5 points to the '액+차트: 입찰가격산정' button, and callout 6 points to the '기초금액' row.
- 공고일반 (Notice General):** A table providing details about the notice, including '공고번호' (Notice No.), '공고명' (Notice Title), and '공고일시' (Notice Date/Time). Callout 7 points to the 'Σ적격점수 조회' button.
- 입찰일시 (Bidding Time):** A table detailing the '입찰개시일시' (Bidding Start Time) and '개찰(입찰)일시' (Bid Opening Time).
- 예정가격 결정 및 입찰금액 정보 (Estimated Price Determination and Bid Amount Information):** A table showing '예정가격 산정방법' (Estimated Price Calculation Method), '예비가격 추첨' (Pre-bid Price Drawing), and '기초금액' (Basic Amount).
- 입찰일정 (Bidding Schedule):** A table listing '입찰일정' (Bidding Schedule) and '개찰일시' (Bid Opening Time).
- 관리 (Management):** A section for managing the notice, including '신청대상' (Applicant) and '신청기한' (Application Deadline).

- 화면 개요

입찰공고 상세내용과 예정가격 예측시스템을 실행하는 화면

- 매뉴얼 안내

- 입찰공고문은 입찰자가 숙지하고 준수하여야 할 내용이므로 필독하십시오.
- 상세화면을 하단으로 내리면 공고문, 첨부파일을 보여드립니다.

- 매뉴얼 실행

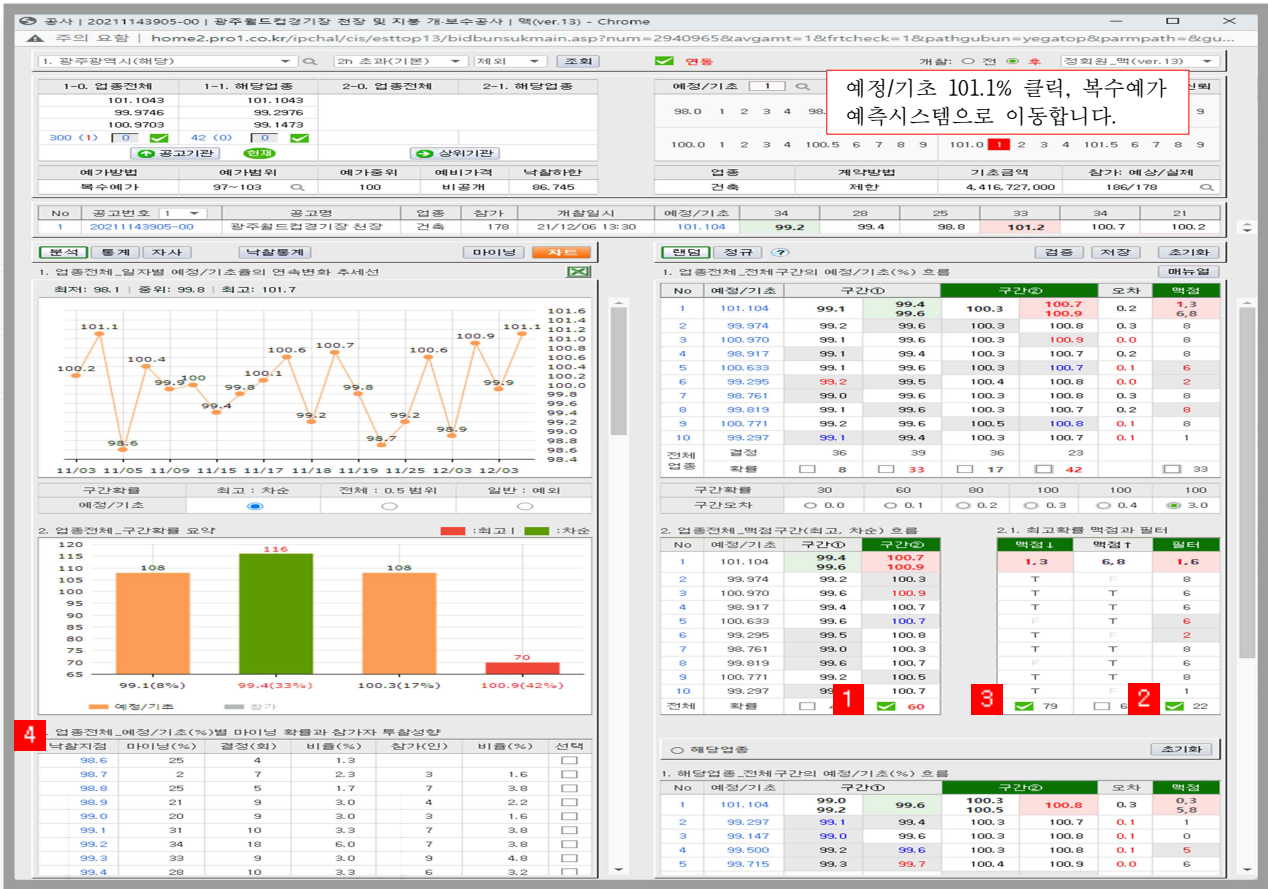
- [액+차트: 입찰가격 산정] 버튼을 클릭하여 낙찰지점을 확정하십시오.
- [액+차트: 입찰가격 산정] 버튼은 ‘기초금액(적격심사제)과 균형가격(중심제)’ 이 입찰시스템에 적용된 이후에 클릭하여 입찰가격을 산정하십시오.

- 안내사항

- Σ적격점수 조회: 적격(종합)점수 조회, 자기심사(평가)표를 자동 생성합니다.
- 퀵탐: 탭을 클릭하면 공고목록, 공고원문으로 바로 이동합니다.

3. 매뉴얼(1) > 낙찰지점을 확정하십시오(매점과 필터 적용)

[그림 3] 예정가격 예측시스템(ver.13) 화면



- 화면 개요

업종전체의 최고확률 ‘매점(↓↑)과 필터’ 를 적용하여 낙찰지점을 찾는 화면

- 매뉴얼(1) 실행방법

순서	실행방법	실행결과(%)	개찰결과
1	구간①, 구간② 중에서 최고확률 구간을 클릭한다.	100.3~101.3	101.16 (낙찰확정)
2	필터를 클릭한다.	100.6, 101.1	
3	매점(↓↑) 중 녹색표시가 된 매점을 클릭한다.	101.1(예측성공)	

- 안내사항

매점(↓↑)을 활용하지 않고 낙찰구간과 필터 숫자 2개를 적용하여 1개의 낙찰 지점을 확정하시려면 페이지 5의 4를 필독하십시오.

- 매뉴얼(1) 실행방법 상세설명

1 구간①, 구간② 중에서 최고확률 구간(이하 ‘낙찰구간’)을 클릭합니다.

- 순서 1의 최고확률 구간선택은 낙찰구간을 확정하기 위해 명령하는 행위입니다.
 - 낙찰자를 결정하는 기준금액을 ‘예정가격’이라 하며, 그 예정가격이 결정되는 구간을 ‘낙찰구간’이라 합니다.
- 낙찰구간은 예비가격의 생성과 참가자의 추첨에 따라 (98, 99, 100, 101)%의 4개 구간 중 한개 구간에서 규칙성과 편중이 없이 무작위(Random)로 확정됩니다.

2 필터를 클릭합니다.

- 순서 2의 필터의 선택은 낙찰지점을 확정하기 위해 명령하는 행위입니다.
- 필터는 ‘낙찰구간’ 내에서 소수점 이하 첫째자리로 결정될 2개 숫자를 예측합니다.
- 낙찰기준율은 예정/기초(%)로 표기되며 $[(\text{예정가격} \div \text{기초금액}) \times 100]$ 으로 산정합니다.
- 흔히들 “00공고 낙찰지점은 어디야?”라고 물어보면 “101.1% 또는 +11”이라고 합니다. 여기서 101.1%의 소수점 이하 첫째자리 숫자인 ‘1’을 예측하는 분석도구가 ‘필터’입니다.
- 이럴때면, 낙찰구간이 100.3~101.3% 이고, 필터숫자가 ‘1,6’이면, 101.1%, 101.6%입니다.

낙찰구간(%)	필터	맥점	낙찰지점(필터 ∩ 맥점)	실행결과
100.3~101.3	1,6	1,3	101.1%	예측성공

3 맥점(↓↑) 숫자 중 녹색표시가 된 맥점을 클릭합니다.

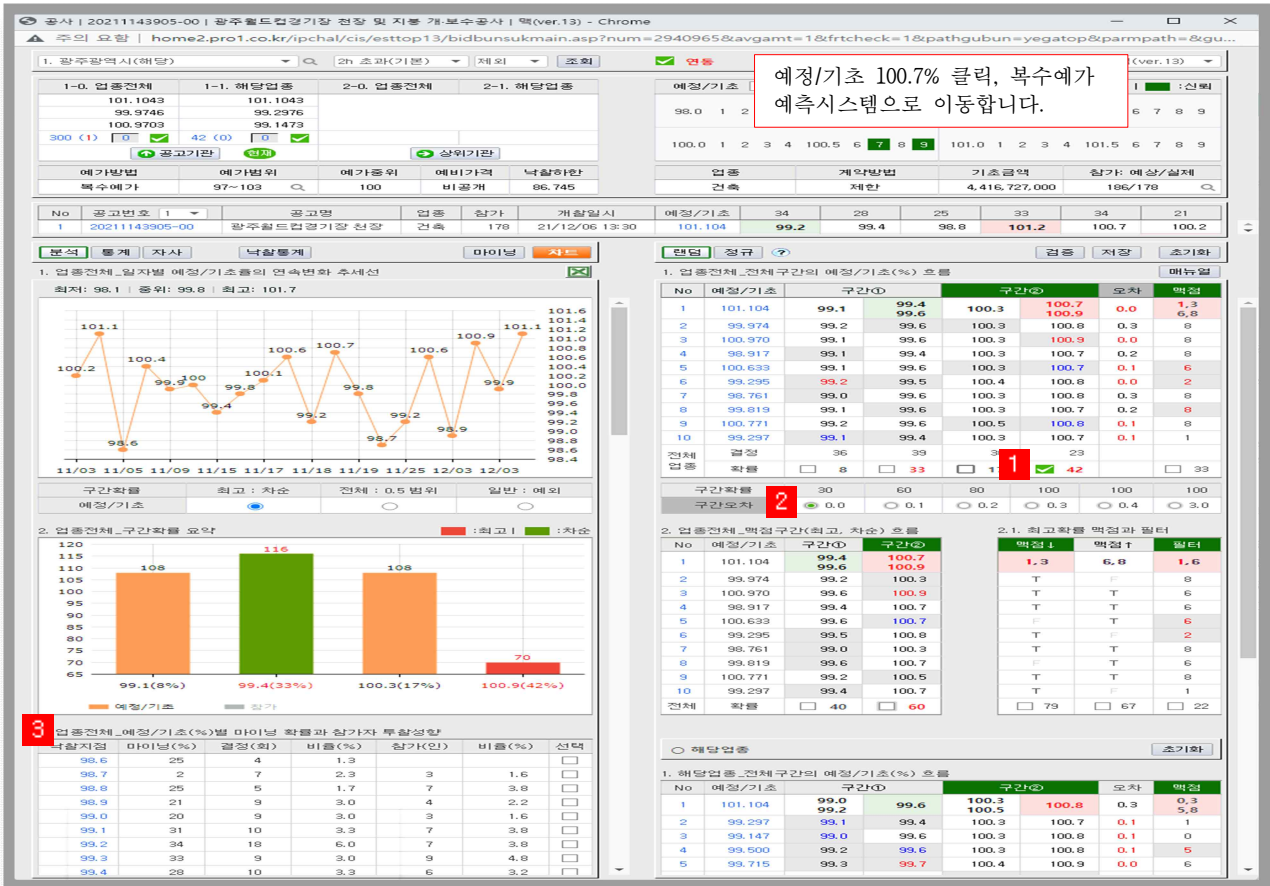
- 순서 3의 맥점의 선택은 순서 2의 필터처럼 ‘낙찰구간’ 내에서 소수점 이하 첫째 자리로 결정될 2개 숫자를 예측하기 위해 명령하는 행위입니다.
- 이럴때면, 낙찰구간이 101.0% 이고, 맥점이 ‘1,3’이면, 101.1%, 101.3%입니다.
- 필터와 맥점, 두 집합에 교집합을 취하면 ‘101.1%’를 제시합니다. 이 예측비율이 낙찰확률이 가장 높은 ‘낙찰지점’이라는 의미입니다.
 - 맥점(↓↑)에 표기된 T/F 의미
 - T: TRUE(참 = 적중 = 예측성공)
 - F: FALSE(거짓 = 비적중 = 예측실패)

4 매뉴얼 실행결과, 낙찰지점이 2개 이상일 때 1개를 확정하는 기준

- 우측화면의 스크롤바를 내리시면 ‘최종 낙찰지점 확정기준’이 있습니다.
 - 이 기준은 낙찰지점이 2~3개일 때 최종 1개를 확정하기 위해 명령하는 모형입니다.
 - 확정기준 ①~⑥ 중에서 녹색으로 표시된 높은 확률의 원문자 모형을 클릭하십시오.
- ※ 기준색상(녹색)은 사용자의 예측명령에 따라 최적화되어 위치가 변경됩니다.

3.1. 매뉴얼(2) > 낙찰지점을 확정하십시오(구간의 예측을 적용)

[그림 3-1] 예정가격 예측시스템(ver.13) 화면



- 화면 개요

매뉴얼(1)의 ‘맥점과 필터’ 를 적용하는 것과 달리 전체구간이 제시하는 예측비율을 적용하여 낙찰지점을 찾는 화면

- 매뉴얼(2) 실행방법

순서	실행방법	실행결과(%)	개찰결과
1	전체구간 중에서 최고확률 구간을 클릭한다.	100.3~101.3	101.16
2	구간오차 0.0을 클릭한다.	100.7, 100.9	
3	마이닝 확률이 높은 지점을 선택한다.	100.7(예측실패)	

- 안내사항

매뉴얼 실행결과, 낙찰지점이 2개 이상일 때 1개를 확정하는 기준은 페이지 7의 3을 필독하십시오.

- 매뉴얼(2) 실행방법 상세설명

1 구간①, 구간② 중에서 최고확률 구간(이하 ‘낙찰구간’)을 클릭합니다.

- 순서 1의 최고확률 구간선택은 낙찰구간을 확정하기 위해 명령하는 행위입니다.
- 낙찰자를 결정하는 기준금액을 ‘예정가격’이라 하며, 그 예정가격이 결정되는 구간을 ‘낙찰구간’이라 합니다.

낙찰구간은 예비가격의 생성과 참가자의 추첨에 따라 (98, 99, 100, 101)%의 4개 구간 중 한 구간에서 규칙성과 편중이 없이 무작위(Random)로 확정됩니다.

2 구간오차 0.0을 클릭합니다.

- 순서 2의 오차 0.0은 낙찰지점을 확정하기 위해 명령하는 행위입니다.
- 구간오차 0.0을 클릭한다. 라는 의미는 구간①, 구간②에서 제시하는 6개의 지점 (100%미만 지점 3개, 100% 이상 지점 3개) 중에서 ‘100.7, 100.9’를 확정하라는 의미이며, 이 예측비율이 낙찰확률이 가장 높은 ‘낙찰지점’이라는 의미입니다.

낙찰구간(%)	구간①		구간②	
100.3~101.3	99.1	99.4, 99.6	100.3	100.7, 100.9
확률	17	33	8	42

3 마이닝 확률이 높은 지점을 선택합니다.

- 낙찰구간과 구간오차 0.0을 실행하였는데 낙찰지점이 2개 이상을 제시하면 ‘이것이나, 저것이나’의 확률적 상황에 부딪치는데 마이닝 확률이 가장 높게 제시하는 예측비율을 선택하십시오.
- 예측비율 2개의 마이닝 확률이 동률인 경우에는 결정 숫자가 높은 비율을 선택하십시오.

※ 마이닝이란 데이터 마이닝(data mining)을 의미합니다.

사전적 의미는 대규모로 저장된 데이터베이스 안에서 체계적이고 자동적으로 통계적 규칙이나 패턴을 분석하여 가치 있는 정보를 추출하는 분석기법을 말합니다.

- 빅데이터 기반의 예측시스템(ver.14)은 무작위로 결정된 비정형의 자료를 규칙화하여 ‘이것이나, 저것이나’의 확률적 상황에 부딪칠 때 낙찰확률이 가장 높은 1개 예측비율을 제시합니다.

4. 복수예가 매뉴얼 > 입찰가격을 확정하십시오

[그림 4] 복수예가 예측시스템(ver.13)

※ 해당 화면은 매뉴얼(1)의 예측결과에 따른 입찰가격 산정화면입니다.

- 화면 개요

낙찰지점과 조합할 소수점 이하 자리 숫자를 적용하여 최종 입찰가격을 확정하는 화면

- 매뉴얼 안내

1. 우측화면: 소수점 이하 둘째자리수를 확정하기 위해 저점, 고점, 필터를 명령하는 화면
2. 좌측화면: 우측화면에서 명령할 때마다 그에 대응하는 입찰가격을 표시하는 화면

- 매뉴얼 실행방법

낙찰지점으로 확인한 [그림3]의 101.1% 클릭하여 복수예가 예측시스템으로 이동합니다.

순서	실행방법	실행결과(제시)
1	저점, 고점 중에서 최고확률을 클릭합니다.	101.119, 101.149
2	필터를 클릭합니다.	101.119%
3	최종 확인한 입찰가격을 클릭합니다.	입찰공고 상세화면에서 입찰가격 산출근거를 보여줍니다.

- 매뉴얼 실행방법 상세설명

1 저점, 고점 중에서 최고확률을 클릭합니다.

- 순서 1은 낙찰지점으로 확인한 101.1%와 조합할 소수점 이하 둘째자리 숫자 2개를 확정하기 위해 명령하는 행위입니다.

이를테면, 낙찰지점이 101.1% 이고, ‘최고확률이 저점(1,4)’ 이라면 101.11, 101.14에 해당하는 입찰가격이 가장 높은 확률이다. 라는 의미입니다.

2 필터를 클릭합니다.

- 순서 2는 낙찰지점으로 확인한 101.1%와 조합할 소수점 이하 둘째자리 숫자 2개를 확정하기 위해 명령하는 행위입니다.
- 저점, 고점이 제시하는 숫자와 필터가 제시하는 숫자는 동일해 보이지만, 두 집합에 교집합을 취하면 1개 숫자를 제시합니다.
이 숫자가 낙찰지점으로 확인한 101.1%와 조합하여 최종 입찰가격으로 확정할 숫자입니다.

따라서, 낙찰확률이 가장 높은 입찰가격은 101.1199%에 해당하는 3,904,607,665원
이므로 이 금액으로 투찰하셔야 합니다.

낙찰지점(%)	최고확률	필터	최종확정 (최고확률 ∩ 필터)	최종결과
101.1	1,4	1,6	101.119?	낙찰확정

- 최종 확인한 입찰가격을 클릭하면 [그림 2]에서 입찰가격 산정근거를 보여줍니다.
- 최종 확인한 입찰가격은 낙찰자 선정에서 제외되지 않도록 순공사원가 98%이상 가격과 법정보험료(A값)가 적용되어 있습니다.

3 소수점 이하 셋째자리 수 확정

- 소수점 이하 셋째자리 예측방법은 순서 1,2와 동일합니다.
- 소수점 이하 셋째자리 예측방법은 낙찰을 결정짓는 결정적 숫자이므로 입찰교육을 진행할 때 자세히 안내하여 드립니다.

5. 최종 확정된 입찰가격을 투찰목록에 저장하십시오

[그림 5] 입찰가격 산정근거

The screenshot displays the BidPro web interface for bid price calculation. Key elements include:

- Navigation Menu:** Includes '공고' (Notice), '입찰공고' (Bid Notice), '투찰목록' (Bid List), '개찰결과' (Opening Result), '공동업정' (Joint Bid), '낙찰통계' (Award Statistics), '입찰정보' (Bid Information), '계약발주' (Contract Issuance), and '계약연장' (Contract Extension).
- Main Content Area:**
 - 입찰가격 산정 (Bid Price Calculation):** A table showing bid details such as '기초금액' (Basic Amount), 'A 법정보험료' (Statutory Insurance Premium), '예정가격' (Estimated Price), '낙찰하한율' (Award Lower Limit Rate), '입찰가격' (Bid Price), and '한글 표기금액' (Korean Label Amount).
 - 공고번호** (Notice No.): 20211143905-00
 - 평가업체** (Evaluation Company): 동가업체 (Dongga Company)
 - 최종 입찰가격(원)** (Final Bid Price): 3,904,607,665 원
 - 예정/기초** (Estimate/Basic): 101.1199 %
 - '1'기준(%)** (1% Standard): 1.119%
 - 송신** (Transmit):
 - 진행** (Progress): 완료 (Completed)
- 공고일반 (Notice General Information):** A table with fields for '공고번호', '공고명', '공고기관', '공고담당자', '입찰방식', '국제입찰구분', and '관련공고'.
- 입찰일시 (Bid Time):** A table with fields for '입찰개시일시', '공동수급협정서 마감일시', '입찰참가자격등록 마감일시', '입찰(투찰)마감일시', and '개찰(입찰)일시'.
- 예정가격 결정 및 입찰금액 정보 (Bid Price Determination and Bid Amount Information):** A table with fields for '예정가격 산정방법', '예비가격 추정', '기초금액', 'A 법정보험료', '예가범위', '예비가격 공개여부', and '예가범위'.

- Right Sidebar:** Contains sections for '예정가격 결정' (Bid Price Determination), '입찰일정' (Bid Schedule), '현실, 참가신청, 공동협정 관리' (Management of Reality, Bid Application, Joint Bid Agreement), and '관리를 위한' (Management for).

- 화면 개요

1. 최종 확정된 입찰가격의 산정근거를 보여주는 화면
2. 최종 확정된 입찰가격을 투찰목록에 저장하는 화면

- 매뉴얼 안내

- 3 최종 확정된 입찰가격을 클릭하면 [그림 2]에서 입찰가격 산정근거를 보여줍니다.
- 4 적격(종합)점수 조회와 자기심사(평가)표를 자동 생성합니다.
- 5 자사의 적격점수가 부족하면 부족점수를 입력하고 '보완 후' 클릭합니다.

- 매뉴얼 실행

- 6 [저장] 버튼을 클릭하면 입찰가격이 임시 저장되고 '대기' 라고 표기됩니다.
- 7 [송신] 박스를 체크하면 최종 입찰가격이 투찰목록에 저장됩니다.
- 8 투찰목록을 확인하시고 투찰하십시오.
- 9 매뉴얼 실행을 완료하면 공고목록을 클릭하여 최초 순서대로 하십시오.